Открытое акционерное общество "Москапстрой"
ИНН 7710043065

Зарегистрировано "___" _____ 2002 г.
государственный регистрационный номер 1-04-04661-А
РО ФКЦБ России в Центральном федеральном округе
(наименование регистрирующего органа)
_____ Т.В.Иванцева
(подпись ответственного лица)

(печать регистрирующего органа)

Всего прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью 6 листов

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество «Москапстрой»

акции обыкновенные именные бездокументарные

Утверждено Советом директоров ОАО "Москапстрой"
29 июля 2002 г. Протокол № 108

на основании решения общего собрания акционеров ОАО "Москапстрой"
25 апреля 2002 г. Протокол № 11

Место нахождения: 103050, г.Москва, ул.Тверская, д.23/12, стр.1-1А
Почтовый адрес: 103050, г.Москва, ул.Тверская, д.23/12, стр.1-1А
Контактный телефон: (095) 299-20-88
Факс:(095)973-21-28

Генеральный директор
Л.А.Моносов

29 июля 2002 г. М.П.

. Вид, категория (тип), серия ценных бумаг.
кции обыкновенные именные бездокументарные

Вид ценных бумаг: *акции*
Категория: *обыкновенные*

2. Форма ценных бумаг.
именные бездокументарные

3. Указание на обязательное централизованное хранение.
Сведения не указываются для данного вида ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска.
5руб.

5. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска.
п.4.2. Устава общества:
Акционеры общества имеют право:
- *получать дивиденды от деятельности общества;*
- *участвовать в общем собрании акционеров общества с правом голоса по вопросам его компетенции в соответствии с нормами настоящего устава и действующего законодательства;*
- *получать от органов управления общества необходимые документы и информацию об обществе и его деятельности в порядке, определенном действующим законодательством;*
- *получать проекты документов и информацию по всем вопросам, включенным в повестку дня общего собрания акционеров;*
- *избирать и быть избранными в органы управления и в контрольные органы общества;*
- *обременять обязательствами, отчуждать принадлежащие им по праву собственности акции без согласия других акционеров;*
- *приобретать дополнительные акции общества, размещаемые путем открытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им голосующих акций общества;*
- *требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях и в порядке, установленном действующим законодательством;*
- *в случае ликвидации общества - право на получение части его имущества;*
- *обращаться с иском в суд в случае нарушения своих прав.*

п.4.3. Устава общества
Каждая обыкновенная акция общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.
п. 7.3. Устава общества:
Акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им акций этой категории (типа).
п.12.10. Устава общества:
Право на участие в общем собрании акционеров осуществляется акционером как лично, так и через своего представителя. Порядок оформления, представления и отзыва

оверенности на право участия и голосования на общем собрании акционеров существляется в соответствии с действующим законодательством.
.12.13. Устава общества:
Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций общества, вправе внести любое количество вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в совет директоров, в ревизионную комиссию общества и в случаях, предусмотренных действующим законодательством, в счетную комиссию, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, в срок не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.

6. Количество ценных бумаг выпуска.
1887900

7. Общее количество размещенных акций той же категории (типа).
1 112 100

8. Порядок размещения ценных бумаг.

8.1. Способ размещения.
закрытая подписка

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:
- штатные работники-акционеры ОАО "Москапстрой" по состоянию на 25 апреля 2002г.;
- избранные годовым общим собранием акционеров 25 апреля 2002г. члены совета директоров ОАО "Москапстрой", не являющиеся акционерами общества;
- Департамент государственного и муниципального имущества г.Москвы.

8.2. Срок и порядок размещения ценных бумаг.

Дата начала размещения, или порядок ее определения:

Через две недели после государственной регистрации выпуска акций.

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

Через 90 дней после даты начала размещения акций.

Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска:
Ограничения на количество приобретаемых акций по категории потенциального приобретателя:
- Департамент государственного и муниципального имущества г.Москвы - не более 10% от общего объема выпуска акций.

Сроки размещения акций:
дата начала размещения акций - через две недели после государственной регистрации выпуска акций;
дата начала размещения акций среди акционеров, реализующих преимущественное право приобретения дополнительных акций - дата начала размещения акций;
дата окончания размещения акций среди акционеров, использующих преимущественное право приобретения дополнительных акций - через 45 дней после даты начала размещения акций;
дата начала размещения акций, оставшихся после размещения среди акционеров,

ализовавших преимущественное право приобретения дополнительных акций, среди частников закрытой подписки - на следующий день после даты окончания размещения кций среди акционеров, реализовавших преимущественное право приобретения ополнительных акций;
дата окончания размещения акций - через 90 дней после даты начала размещения акций.

Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска:
ЭТАП 1. Для акционеров, использующих преимущественное право приобретения дополнительных акций.
В соответствии с полученным уведомлением о размещении дополнительных акций, направленным лицам, имеющим преимущественное право на приобретение дополнительных акций, после подачи в регистрирующий орган документов на государственную регистрацию выпуска ценных бумаг для приобретения акций данного выпуска лицу, имеющему преимущественное право, необходимо лично или через доверенное лицо направить в адрес общества заказным письмом с уведомлением о получении либо представить непосредственно в канцелярию общества под роспись заявление и документ, подтверждающий оплату приобретаемых акций. В заявлении необходимо указать: для юридических лиц - полное наименование приобретателя, место нахождения, количество приобретаемых акций; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, место жительства, количество приобретаемых акций. Заявление должно быть подписано: для юридических лиц - должностным лицом и заверено печатью, для физических лиц - приобретателем. Заявление, не соответствующее указанным требованиям, рассмотрению не подлежит. В заявлении также должен содержаться порядок получения потенциальным приобретателем договора купли-продажи ценных бумаг (по почте либо лично). Приобретатели акций могут указать номера счетов, на которые будет осуществляться возврат внесенных в оплату акций средств в случае признания выпуска несостоявшимся либо признания эмиссии недобросовестной, а также в случае, если заявление приобретателя не будет соответствовать требованиям действующего законодательства. В противном случае возврат средств будет осуществляться через кассу общества. Возврат внесенных в оплату акций средств производится в течение 30 дней после принятия регистрирующим органом решения о признании выпуска несостоявшимся либо признания эмиссии недобросовестной. В случае если заявление приобретателя не будет соответствовать требованиям действующего законодательства, возврат внесенных в оплату акций средств осуществляется через кассу общества в течение 30 дней после зачисления денежных средств приобретателя на расчетный счет общества. В соответствии с полученными заявлениями эмитент направляет (представляет) на подпись приобретателя два экземпляра заполненных договоров купли-продажи акций данного выпуска. Один экземпляр подписанного договора купли-продажи акций должен быть возвращен эмитенту в течение 10 дней после его получения приобретателем.
ЭТАП 2. Для участников закрытой подписки.
В соответствии с полученным уведомлением о размещении дополнительных акций, направленного потенциальным приобретателям после государственной регистрации выпуска ценных бумаг, для приобретения акций данного выпуска лицу, имеющему право участвовать в закрытой подписке, необходимо лично или через доверенное лицо направить в адрес общества заявление заказным письмом с уведомлением о получении либо представить заявление непосредственно в канцелярию общества под роспись. В заявлении необходимо указать: для юридического лица - полное наименование потенциального приобретателя, его место нахождения и почтовый адрес, количество приобретаемых акций; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, место жительства, количество приобретаемых акций. Заявление должно быть подписано: для

идического лица - должностным лицом и заверено печатью, для физических лиц - иобретателем. В заявлении также должен содержаться порядок получения отенциальным приобретателем договора купли-продажи ценных бумаг (по почте либо ично). Заявление, не соответствующее указанным требованиям, рассмотрению не одлежит. Приобретатели акций могут указать номера счетов, на которые будет осуществляться возврат внесенных в оплату акций средств, в случае признания выпуска несостоявшимся либо признания эмиссии недобросовестной. В противном случае возврат средств будет осуществляться через кассу общества. Возврат внесенных в оплату акций средств, производится в течение 30 дней после принятия регистрирующим органом решения о признании выпуска несостоявшимся либо признания эмиссии недобросовестной. Заявления на приобретение акций принимаются с даты начала размещения акций и рассматриваются обществом в течение 15 дней с даты начала размещения акций среди участников закрытой подписки. По истечении указанного срока независимо от причин заявления от участников подписки не принимаются. На основании полученных от участников закрытой подписки заявлений обществом рассматривается вопрос об удовлетворении заявок. В случае если суммарное количество акций, указанное в поданных заявлениях не превышает объема акций, оставшихся после их реализации среди акционеров, использовавших преимущественное право приобретения дополнительных акций, все заявления участников закрытой подписки удовлетворяются в полном объеме. В противном случае все заявки удовлетворяются в пропорциональной зависимости по следующей формуле:
*К=1887900/U1*K1, где*
К - количество акций, которое может приобрести участник подписки по результатам удовлетворения заявок;
U1 - суммарное количество акций, указанное участниками закрытой подписки в поданных заявлениях;
K1 - количество акций, указанное участником подписки.
По итогам решения вопроса об удовлетворения заявок, начиная с 61 дня срока размещения акций, эмитент направляет (представляет) на подпись потенциального приобретателя два экземпляра заполненных договоров купли-продажи акций данного выпуска.
После получения договора купли-продажи приобретатель должен перечислить на расчетный счет или внести в кассу общества указанную в договоре купли-продажи ценных бумаг сумму.
Для потенциальных приобретателей, которые получили договор купли-продажи ценных бумаг по почте, датой заключения договора купли-продажи считается дата получения подписанного со стороны эмитента договора купли-продажи ценных бумаг.
После оплаты приобретателем акций, указанных в договоре купли-продажи ценных бумаг, второй экземпляр договора купли-продажи и документ, свидетельствующий об оплате акций, должны быть представлены в общество приобретателем лично либо через доверенное лицо.
Оформление договоров купли-продажи ценных бумаг и оплата размещаемых акций осуществляются строго в течение последних 30 дней срока размещения ценных бумаг.
Оставшиеся акции, в том числе акции, не оплаченные потенциальным приобретателем в установленный срок, независимо от причин аннулируются после регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Порядок раскрытия информации о выпуске ценных бумаг:
Раскрытие информации о выпуске осуществляется в соответствии с Постановлением ФКЦБ России №9 от 20.04.1998г. путем публикации сообщений в печатном органе - "Приложение к Вестнику ФКЦБ" на следующих этапах выпуска:

после принятия решения о размещении ценных бумаг,
после государственной регистрации выпуска ценных бумаг,
после истечения срока размещения акций или после размещения последней акции
иного выпуска.

8.3. Цена (цены) размещения одной ценной бумаги выпуска
Цена размещения акций данного выпуска для акционеров, имеющих преимущественное право приобретения дополнительных акций - 5 рублей за одну акцию. Цена размещения акций данного выпуска для лиц -участников закрытой подписки - также 5 рублей за одну акцию.

8.4. Условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска.
При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена форма оплаты деньгами.

Условия и порядок предоставления рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска:
Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:
Оплата размещаемых акций осуществляется денежными средствами в рублях либо через кассу общества в рабочие дни по адресу: г.Москва, ул. Тверская, дом 23/12, либо перечислением денежных средств на расчетный счет эмитента по следующим реквизитам: р/с 40702810224000000168 в АКБ "Мосстройэкономбанк" Дополнительный офис "Капстрой" г.Москва, БИК 044525209, к/с 30101810400000000209, ИНН 7710043065 на основании Договора купли-продажи, заключаемого между эмитентом и приобретателем в течение срока размещения ценных бумаг.

8.5. Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск признается несостоявшимся.
Доля не установлена.

9. Обязательство эмитента - обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

10. Иные сведения, предусмотренные Стандартами эмиссии акций при учреждении акционерных обществ, дополнительных акций, облигаций и их проспектов эмиссии.
Прочей существенной информации не имеется.